

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA SINMARTIN ÎN ANUL FISCAL 2018

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.**
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017		Nivelurile propuse prin legea 227/2015		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.064	630	1.000	600	1.100	660
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	300	200	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Rangul IV	Rangul V
1,1	1,05

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice art. 460 alin (1)

1. Impozitul/țaxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice (art.460, alin. 5) este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează țăaxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani (art.460, alin. 6) pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat (alin. 8) valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cote aditionale de 50%, în baza art. 489 din legea 227/2015 și a hcl-ului)
5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează țăaxa (alin. 9) pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de țăaxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0.6 %** pentru persoanele fizice și **1 %** pentru persoanele juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice 0.6 % art. 458 alin. (1)

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice 1 % art. 460 alin. (2)

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cota aditionale, de 40% in baza art. 489 din legea 227/2015 si a hcl-ului)

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1%, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Notă: În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea **persoanelor fizice, art. 459 alin. (1)**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin **însușirea** impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea **persoanelor juridice art. 460 alin. (4)**

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin **însușirea** impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m² (modificat de Lg. 196/29 sept. 2017)

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017 - lei/ha **) -		Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018 - lei/ha **) -	
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice
A	1.003	978	711-1788	711-1788	1.010	985

B	805	782	569-1422	569-1422	810	790
C			427-1068	427-1068		
D			278-696	278-696		

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017 - lei/ha -				Nivelurile propuse prin legea 227/2015 - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2018 - lei/ha -			
		Zona				Zona				Zona			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31				28				31			
2	Pășune	24				21				24			
3	Fâneață	24				21				24			
4	Vie	53				46				53			
5	Livadă	61				53				61			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31				28				31			
7	Teren cu ape	18				15				18			
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	X	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1.10 / 1.00 aferent localității de rang IV/V) și a cotei aditionale permisă de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL.

2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN art.465 alin. (7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017		Nivelurile propuse prin legea 227/2015		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2018	
		Zona		Zona		Zona	
		A	B	A	B	A	B
1	Teren cu construcții	35	32	22-31	22-31	35	32
2	Arabil	57	54	42-50	42-50	57	54
3	Pășune	32	29	20-28	20-28	32	29
4	Fâneată	32	29	20-28	20-28	32	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	64	61	48-55	48-55	64	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	X	X	X	x	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	64	61	48-56	48-56	64	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	X	X	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	19	17	18-16	18-16	19	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	X	X	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	1-6	1-6	7	6

8.1	Teren cu amenajări piscicole	39	34	26-34	26-34	39	34
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x

Notă:

Nivelurile din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin legea 227/2015 a coeficienților de corecție corespunzătoare zonelor A și B prevăzute la art.457 alin. (6) din L 227/2015 și a unei cote aditionale, cote permise de art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL

Înregistrarea în registrul agricol (alin. 8) a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2018
	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		

1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	8	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	9	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	18	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72	72	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144	144	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	290	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24	24
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	30	30
9. Tractoare înmatriculate	18	18	18

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale de 7%, conform art.489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cotă aprobată prin HCL

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2017	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2018
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	2 – 4	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	4 - 6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	50 – 150 lei/an	100 lei/an

10. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, (alin 5) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, (modificat prin pct 94. din OUG nr. 79/2017):

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, în anul 2017		Impozitul, în lei, în anul 2018	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicle cu 2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	133	0	142
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	133	367	142	395
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	367	517	395	555
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	517	1169	555	1257
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	555	1257
Vehicle cu 3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	133	231	142	248
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	231	474	248	509
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	474	615	509	661
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	615	947	661	1019
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	947	1472	1019	1583
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	947	1472	1019	1583

7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472	1019	1583
Vehiclele cu 4 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	615	623	661	670
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	623	973	670	1046
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	973	1545	1046	1661
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1545	2291	1661	2464
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1545	2291	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	1661	2464

11. În cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, (alin 6) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, în anul 2017		Impozitul, în lei, în anul 2018	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehiclele cu 2+1 axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	60	0	64
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	60	137	64	147
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	137	320	147	344

6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	320	414	344	445
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	414	747	445	803
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	747	1310	803	1408
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	803	1408
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	128	299	138	321
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	299	491	321	528
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	491	721	528	775
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	721	871	775	936
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	871	1429	936	1537
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1429	1984	1537	2133
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1984	3012	2133	3239
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1984	3012	2133	3239
9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	2133	3239
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1579	2197	1698	2363
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2197	2986	2363	3211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986	2363	3211
Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1395	1937	1500	2083
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1937	2679	2083	2881
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2679	3963	2881	4262

4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2881	4262
Vehiclele cu 3+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	794	960	853	1032
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	960	1434	1032	1542
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1434	2283	1542	2454
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1542	2454

12. În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută** (alin 7) la pct 11, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2018
1. Până la 1 tonă, inclusiv	10	9	10
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35	34	35
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	52	54
4. Peste 5 tone	68	64	68

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale %, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

13. În cazul **mijloacelor de transport pe apă**, (alin 8) impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2018
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56	56
3. Bărci cu motor	210	210	210
4. Nave de sport și agrement *)	1119	între 0 și 1119	1119
5. Scutere de apă	210	210	210
6. Remorhere și împingătoare:	x	x	x
a) până la 500 CP inclusiv	559	559	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	909	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1398	1398	1398
d) peste 4.000 CP	2237	2237	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	182	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280	280	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	490	490

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural Art.474 alin.(1)	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2018
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m ² , inclusiv	3	5-6	3
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	4	6-7	4
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	5	7-9	5
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	9-12	6
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7	12-14	7
f) Peste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	7+ 0,005ei/ m² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)	Niveluri 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2018
	8 lei pentru fiecare m ² afectat	între 0 – 15 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	8 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.	1 leu pentru fiecare m ² afectat		
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru	Niveluri 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2018

chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u>	6 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție		
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)	Niveluri 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2018
	13 lei pentru fiecare racord	între 0 – 13 lei inclusiv pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u>	9 lei pentru fiecare racord		
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Art. 474 alin (4)	Niveluri 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2018
	16 lei	între 0 – 15 lei inclusiv	16 lei

<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean, <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u></p>	<p>11 lei</p>		
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)</p>	<p>Niveluri 2017</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2018</p>
	<p>10 lei</p>	<p>între 0 – 9 lei inclusiv</p>	<p>10 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u></p>	<p>7 lei</p>		
<p>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare Art. 486 alin. (5)</p>	<p>Niveluri 2017</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2018</p>
	<p>20 lei</p>	<p>între 0 – 20 lei inclusiv</p>	<p>20 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u></p>	<p>14 lei</p>		
<p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale Art. 486 alin. (5)</p>	<p>Niveluri 2017</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2018</p>
	<p>34 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m²</p>	<p>între 0 – 32 lei inclusiv pentru fiecare m² sau fracțiune de m²</p>	<p>34 pentru fiecare m² sau fracțiune de m²</p>

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u>	16 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m²		
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestrială *) *) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător - carnet comercializare și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice Art. 475 alin. (2)	Taxa emitere/vizare practică în 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Taxa emitere/vizare aplicabilă în 2018
	60-20/20 lei	între 0 – 80 lei inclusiv	60-20/20 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de producător/viza trimestrială <u>pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii înființate de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 de ani.</u>	40/10 lei		
Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism in regim de urgenta (24 h)	100 lei + taxa	60 lei + taxa	de 5 ori taxa pe care o datoreaza

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile practicate în anul 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2018
Art. 478 alin. (2)	- lei/m² sau fracțiune de m² -		
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei	între 0 și 32 lei inclusiv	32 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	28 lei	între 0 și 23 lei inclusiv	28 lei
c) Taxă privind contractele de reclamă și publicitate Art. 477 alin. (5)	3 % din valoarea contractului	între 1 % și 3 % din valoarea contractului	3 % din valoarea contractului

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE *)

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Nivelurile practicate în anul 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2018
Art.481	- lei/m² -		
a) în cazul videotecilor	-	-	-
b) în cazul discotecilor	-	-	-

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 294 alin. 3)	Nivelurile practicate in anul 2016	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.	Nivelurile aplicabile in anul 2017
Art. 294 alin. 3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .
Art. 294 alin. 4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .	Art. 493 alin 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .	Art. 493 alin 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 294 alin. (6)	Nivelurile practicate in anul 2016	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015.	Nivelurile aplicabile in anul 2017
Art. 294 alin. (6)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .
Art. 294 alin. (6)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei .	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei .	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei .

Nr. crt.	Specificație	Nivel 2017	Nivel propus 2018	Procent de modificare 2017/2018
1.	Nerespectarea art. 458 alin. (10) , privind eliberarea autorizației de foraje și excavări.	1.500 – 2.000	1.500 – 2.000	–
2.	Nerespectarea art. 458 alin. (15) , privind eliberarea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	1.500 – 2.000	1.500 – 2.000	–
3.	Nerespectarea art. 475 alin. (3) , privind eliberarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	1.000 – 2.000	1.000 – 2.000	–

NOTĂ: Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL IX – LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

ANEXA - LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU				
Extras din norma juridică		Nivelurile practicate în anul 2017	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în 2018
Taxa, în lei				
CAPITOLUL I				
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice				
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înregistrări prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2	2
2	Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art. 80 lit.j)- OG 36/2002 privind impozitele si taxele locale		
3	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:			
	- pentru animale sub 2 ani	2	2	2
	- pentru animale peste 2 ani	2	2	2
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:			
	- pentru animale sub 2 ani	2	2	2
	- pentru animale peste 2 ani	5	5	5
5	Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	Abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea 174/2004 pentru aprobarea O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală		
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	2	2
7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	2	2
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15	15	15
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	2	2
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	2	2
11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	2	2

12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	2	2
CAPITOLUL II				
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit				
1	Acte de identitate:			
	a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie	5	5	5
	b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
	c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6	6	6
	d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
2	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3	3	3
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	2	2
CAPITOLUL III				
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere				
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:			
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6	6	6
	b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
	c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
	d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28	28	28
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009			

	f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C+E, D+E	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84	84	84
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009		

CAPITOLUL IV

Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:			
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60	60	60
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg, inclusiv	➤ Abrogat prin O.U.G. 70/2009		
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145	145	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	9	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	414	414

CAPITOLUL V

Taxă pentru furnizare date

1	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5	5	5
---	--	---	---	----------

CAPITOLUL VI

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere *)	15 lei/ha	15lei/ha	15lei/ha
---	--	------------------	----------	-----------------

*) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

TAXELE PRACTICATE PENTRU ELIBERAREA ACTELOR DE STARE CIVILĂ

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2017	Taxe aplicabile în anul 2018	Procent modificare 2017/2018
1.	Taxă divorț pe cale administrativă. Art. 486 alin.(4)	500 lei	500 lei	-
2.	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15 lei	15 lei	-
3.	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei.	2 lei	2 lei	-
4.	Înscrierea unor acte și fapte de stare civilă prin mențiune în registrele de naștere, căsătorie, decese.	2 lei	2 lei	-
5.	Transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine.	2 lei	2 lei	-
6.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă.	2 lei	2 lei	-
7.	Eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.	2 lei	2 lei	-
8.	Eliberarea dovezii de stare civilă.	2 lei	2 lei	-

TABEL CONTRAVALOAREA ACTELOR DE IDENTITATE ELIBERATE

Nr. Crt.	Depunere cerere pentru: <i>OUG nr. 97/2005</i>	Contravaloare	Taxă extrajudiciară de timbru	Total
1.	Cartea de identitate: -schimbare domiciliu (art.19 alin(1) lit c -preschimbare buletin de identitate (art.19 alin(1) lit k	7 lei	5 lei	12 lei.
2.	Eliberare C.I./C.I.P. -alte cazuri prevazute de art 19 alin (1) din OUG 97/2005	7/1 lei	0	7/1 lei
3.	Cartea de identitate provizorie -schimbare domiciliu (art.19 alin(1) lit c -preschimbare buletin de identitate (art.19 alin(1) lit k	1 leu	5 lei	6 lei.
4.	Înscrierea mențiunii privind reședința	-	5 lei	5 lei.
5.	Taxa privind verificarea efectuată în R.N.E.P	1 leu/persoană stabilit conform avizului MFP	5 lei	5 + 1 leu pentru fiecare persoană verificată.

Notă.

Art. 100 din HG 1375/2006 „Contravaloarea cărții de identitate și a cărții de identitate provizorii se stabilesc de I.N.EP., cu avizul Ministerului Finanțelor Publice, și se actualizează periodic în funcție de evoluția prețurilor la materiile prime, materialele și serviciile utilizate în activitatea de întocmire a acestora.

Art. 21¹ din OG 84/2001 „contravaloarea cartii de identitate si a cartii de identitate provizorii se constituie ca venit propriu al serviciului public comunitar de evidenta a persoanelor, emitent al acestor documente, sau al bugetului local in cazul in care serviciul nu are personalitate juridica”.

Art. I paragraful 1 din HG 387 din 28 aprilie 2005 „taxă furnizare a informației/persoană – cheltuielile ocazionate de exploatarea sistemului informatic, raportate la norma tehnologică de timp necesară exploatării sistemului informatic, teritorial sau central, pentru constituirea fișierului informatic cu datele unei persoane fizice”.

**VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA
AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE/ respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire – clădiri rezidențiale/nerezidențiale**

Cuantumul taxelor de autorizare/desfiintare in cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute, se calculează inmultind:

- suprafata desfasurata a constructiilor
- cota procentuala corespunzatoare (0,5% - cladiri rezidentiale, 1% - cladiri nerezidentiale sau 0,1% - desfiintare)
- valoarea lucrărilor de constructii care poate fi:
 - valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite in tabelul de la art 457
 - valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate in tabel (tipuri care nu se regasesc in tabelul de la art. 457).

Lei/mp				
Nr. Crt.	Specificatie	ZONA	Niveluri practicate în anul 2017	Niveluri aplicabile în anul 2018
3	SUBSOLURI, MANSARDE (75% din suma care s-ar aplica clădirii de la cap. II lit E)	– II –	x	x
4	SARPANTĂ	– II –	112	112
5	Compartimentări, amenajări /mp. suprafața	– II –	255	255
	Goluri în pereti, plansee/mp. Suprafețe perete modificat	– II –	358	358
6	Schimbarea tâmplăriei exterioare la clădiri reprezentând monumente, inclusiv pentru clădiri situate în zona de protecție ale acestora în ... /mp. gol pentru tâmplărie	– II –	607	607
7.	Zugrăveli și vopsitorii exterioare	– II –	9	9
8	Lemn (imprejmuiiri)	– II –	53	53
	Plasă de sârmă	– II –	53	53
	Panouri din tablă și stâlpi metalici	– II –	79	79
	Caramidă, panouri prefabricate	– II –	95	95

Valoarea **taxei de autorizare** reprezinta cota procentuala (conform Legii 50/1991 cu toate modificarile si completarile ulterioare, Ordinului MLPTL 1943/2001 si Legii 227/2015) din valoarea lucrarilor de construire / desfiintare calculata astfel:

Taxa de autorizare = Cota procentuala x Suprafata desfasurata a constructiilor (conform proiectului prezentat) x valoarea pe mp a lucrarilor de constructii

TAXA PENTRU DEȚINEREA SAU UTILIZAREA DE UTILAJE, ECHIPAMENTE ȘI VEHICULE LENTE FARA CARTE DE IDENTITATE

Conform art. 283 alin (2) si (3)

Nr. Crt.	Denumirea vehiculului sau a utilajului	Taxe practicate în anul 2017	Taxe aplicabile în anul 2018	Procent de modificare 2017/2018
1.	Autocosoitare	29	29	0%
2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	48	48	0%
3.	Autogreder	48	48	0%
4.	Autoscreper	48	48	0%
5.	Motostivuator/Autostivuator	48	48	0%
6.	Buldozer pe pneuri	42	42	0%
7.	Compactor autopropulsat	48	48	0%
8.	Excavator cu racleti pentru săpat șanturi	48	48	0%
9.	Excavator cu rotor pentru săpat șanturi	48	48	0%
10.	Excavator pe pneuri	48	48	0%
11.	Freză autopropulsată pentru canale	48	48	0%
12.	Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat	48	48	0%
13.	Freză rutieră	48	48	0%
14.	Incarcător cu o cupă pe pneuri	48	48	0%
15.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	48	48	0%

16.	Macara cu greifer	48	48	0%
17.	Macara mobilă pe pneuri	40	40	0%
18.	Macara turn autopropulsată	48	48	0%
19.	Mașină autopropulsată multifunctionala pentru lucrari de terasamente	48	48	0%
20.	Masina autopropulsată pentru constructia si intretinerea drumurilor	48	48	0%
21.	Mașină autopropulsată pentru decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	48	48	0%
22.	Mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor	48	48	0%
23.	Mașină autopropulsată pentru forat	48	48	0%
24.	Mașină autopropulsată pentru turnat asfalt	48	48	0%
25.	Plug de zăpadă autopropulsat	48	48	0%
26.	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn	48	48	0%
27.	Tractor pe pneuri	48	48	0%
28.	Troliu autopropulsat	40	40	0%
29.	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	48	48	0%
30.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	48	48	0%
31.	Vehicul pentru macinat și compactat deseuri	28	28	0%
32.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	28	28	0%
33.	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	28	28	0%
34.	Autovehicul atipic	40	40	0%

Notă: Pentru vehiculele cu roți și axe cu sau fără autopropulsie impozitul se stabilește conform legii 227/2015.

Termenele de plată pentru taxa aferentă vehiculelor lente este de **31 martie**, respectiv **30 septembrie** pentru anul în curs.

TAXELE PERCEPTE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC

Nr. crt.	Specificație	Taxe aplicate anul 2016 Lei/mp/zi	Taxe aplicate anul 2017 Lei/mp/zi	Taxe propuse anul 2018 Lei/mp/zi
I.	Venituri din comerț stradal	x	x	x
I.1	- tonete produse diverse	4	5	8
I.2	- chioscuri produse diverse - permanente - sezoniere	1 4	1 5	2 8
I.3	- comercializare carti, ziare,reviste	1	1	5
I.4	- standuri in fata unitatii	5	5	8
I.5	- comercializare flori	4	5	10
I.6	- comercializare porumb fiert	10	10	15
I.7	- comercializare pepeni	5	5	8
I.8	- comercializare vata zahar, popcorn si altele	8	8	10
II.	Venituri din prestari servicii	10	10	12
III.	Alte activitati (circ, menajerii, parcuri de distractie, servicii de agrement, festivaluri, târguri si alte asemenea)	1	1	1
IV.	Comert sezonier in fata unitatilor de alimentatie publica – TERASE -	5 sezoniera 4 permanenta	5 sezoniera 4 permanenta	7 sezoniera 5 permanenta
V.	Masini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	15	15	15
VI.	Venituri din comert ocazional:	x	x	x
VI.1	- obiecte de cult, măștișoare, felicitări, alte produse specifice sărbătorilor (laice și religioase)	5	5	7
VI.2	- comert ambulant, vanzari bilete spectacole si alte asemenea	5 lei/zi	5 lei/zi	15 lei/zi
VI.3	- venituri din activitati promotionale, expozitii si alte asemenea	5	5	6
VII.	Depozitare diverse materiale pe domeniul public	2,5 pana la 10 zile	2,5 pana la 10 zile	3 pana la 10 zile

		2 între 10 - 30 zile 1 peste 30 zile	2 între 10 - 30 zile 1 peste 30 zile	2,5 între 10 – 30 zile 2 peste 30 zile
VIII	Taxă ocupare domeniu public (pentru firme instalate în fața unității, reclame temporare, expoziții auto, etc.)	3 ale firmei 5 reclama temporara	3 ale firmei 5 reclama temporara	3 ale firmei 5 reclama temporara
IX.	Taxă ocupare masă comert	5 lei/zi	5 lei/zi	10 lei/zi
X.	Artificii	350 lei/10 minute 500 lei/peste 10 minute	350 lei/10 minute 500 lei/peste 10 minute	350 lei/10 minute 500 lei peste 10 minute
XI.	Reclamă mobilă	10 lei/zi	20 lei/zi	100 lei/zi
XII.	Comert stradal ocazional	-	50 lei/zi/persona	50 lei/zi/persona

NOT: Taxele speciale mentionate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

**TAXELE DE REFERINȚĂ AFERENTE UTILIZĂRII UNOR TERENURI
PROPRIETATEA COMUNEI SÎNMARTIN**

(LEI/MP/AN)

Nr. Crt.	Specificație	Taxe aplicate în 2016	Taxe aplicate în 2017	Taxe propuse 2018
1.	Taxă pentru concesiune teren garaje	10 lei /mp/an	10 lei /mp/an	10 lei/mp/an
2.	Taxă concesiune si/sau superfiție terenuri proprietate comunei Sinmartin - Sinmartin, Baile Felix, Baile 1 Mai - Cordau, Cihei, Betfia, Rontau, Haieu	10 lei/ 0.83/mp/an/luna 5 lei/ 0.42/mp/an/luna	10 lei/ 0.83/mp/an/luna 5 lei/ 0.42/mp/an/luna	10 lei/ 0.83/mp/an/luna 5 lei/ 0.42/mp/an/luna
3.	Taxă pentru utilizarea terenurilor cu destinație agricolă	0,3 lei/mp/an	0,3 lei/mp/an	0.5 leu/mp/an
4.	Taxă pentru utilizarea terenurilor proprietate Comunei Sinmartin, folosite cu destinația de terenuri aferente construcțiilor - persoane fizice - persoane juridice	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi	0,35 lei/mp/zi 0,50 lei/mp/zi
5.	Taxa amplasare antena telefonie mobilă și alte echipamente și antene	10 lei/mp/luna	10 lei/mp/luna	10 lei/mp/luna

NOTA: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.

**TAXELE DE PĂȘUNAT PENTRU ANUL 2015 ÎN FUNCȚIE DE SPECIA ȘI
CATEGORIA DE VÂRSTĂ A ANIMALELOR**

Specificatie	Taxe aplicate in anul 2016	Taxe aplicate in 2017	Taxe propuse pentru 2018
bovine si cabaline adulte - lei/cap/an	25	25	25
tineret bovin si cabalin 1 - 2 ani - lei/cap/an	20	20	20
tineret bovin si cabalin sub 1 an - lei/cap/an	15	15	15
ovine si caprine adulte - lei/cap/an	8	8	8
tineret ovin si caprin sub 1 an - lei/cap/an	5,5	5,5	5,5
porcine adulte - lei/cap/an	9	9	9
porcine sub 1 an - lei/cap/an	6	6	6

**AMENZILE (TAXA DE GLOABA) PENTRU PĂȘUNAT PE TIMP DE ZI, RESPECTIV PE TIMP DE NOAPTE SI
ANIMALE NESUPRAVEGHEATE**

Taxe aplicate in anul 2016		Taxe aplicate pentru 2017		Taxe propuse pentru 2018	
pe timp de zi	pe timp de noapte	pe timp de zi	pe timp de noapte	pe timp de zi	pe timp de noapte
bovine si cabaline adulte:		bovine si cabaline adulte:		Bovine si cabaline adulte	
132 lei/cap	120 lei/cap	132 lei/cap	120 lei/cap	132 lei/cap	120 lei/cap
tineret bovin si cabalin:		tineret bovin si cabalin:		Tineret bovin si cabalin	
88 lei/cap	109 lei/cap	88 lei/cap	109 lei/cap	88 lei/cap	109 lei/cap
ovine si caprine adulte:		ovine si caprine adulte:		Ovine si caprine adulte	
34 lei/cap	38 lei/cap	34 lei/cap	38 lei/cap	34 lei/cap	38 lei/cap
tineret ovin si caprin:		tineret ovin si caprin:		Tineret ovin si caprin	
23 lei/cap	34 lei/cap	23 lei/cap	34 lei/cap	23 lei/cap	34 lei/cap
porcine:		porcine:		Porcine	
24 lei/cap	36 lei/cap	24 lei/cap	36 lei/cap	24 lei/cap	36 lei/cap

CUANTUMUL TAXELOR SPECIALE

Nr. crt	Specificație	Taxe aplicate în anul 2016	Taxe aplicate în anul 2017	Taxe propuse pt. anul 2018
1.	Eliberare contracte către agenții economici	100	100	100 lei
2.	Eliberare contracte către populație	30	30	30 lei
3.	Eliberare acorduri pentru separare branșament apă ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin: - persoane fizice - agenți economici	36 60	36 60	36 lei 60 lei
4.	Eliberare acorduri pentru modificări constructive ale imobilelor proprietatea Comunei Sînmartin: - persoane fizice - agenți economici	100 200	100 200	100 lei 200 lei
5.	Recalculare dobânzi pentru plata anticipată a sumelor înscrise în graficele de rambursare aferente contractelor de vânzare cumpărare cu plata în rate având ca obiect: - spații comerciale/de prestări servicii - spații cu destinația de cabinete medicale	2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării	2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării	2,4% - aplicat asupra sumelor aflate în sold - reprezentând rate rămase de plată- la data achitării
6.	Adeverințe și copii xerox după diferite documente din cazierul juridic al imobilelor pentru: - populație - agenți economici	16 24	16 24	16 lei 24 lei
7.	Copii xerox după contractele de închiriere agenți economici	24	24	24 lei
8.	Eliberare contracte de închiriere locuințe, concesiune, de comodat, la spații cu altă destinație	20	20 lei	20 lei

9.	Taxă eliberare adeverință notare/radiere construcție; adev. Intravilan (art 268)	20 lei	20 lei	20 lei
10.	Taxă eliberare adeverință privind stadiul fizic al construcție in vederea prelungirii contr. Cu electrica(art 268)	-	-	2 lei
11.	Taxă eliberare autorizație de luare în folosință a construcției (ALF)	30 lei	30 lei	30 lei
12.	Certificat fiscal	10 lei	10 lei	10 lei
13.	Taxă eliberare documentație PUZ / studiu oportunitate	100 lei	100 lei/20 lei	100 lei/20 lei
14.	Taxă eliberare PUD	100 lei	100 lei	100 lei
15.	Taxă pozare cablu subteran	30 lei	30 lei	30 lei
16.	Taxă închiriere tractor	80 lei/h	80 lei/h	80 lei/h
17.	Taxă închiriere buldozer	95 lei/h 30 lei/h in stationare	95 lei/h 30 lei/h in stationare	95 lei/h 30 lei/h in stationare
18.	Taxă branșare apă, canal, etc.	30 lei	30 lei	30 lei
19.	Taxă oficiere căsătorie sala mica – primarie Taxă specială de oficiere a căsătoriilor în afara locațiilor stabilite (parc sinmartin). Taxă oficiere căsătorie in alte locatii la cerere	100 lei 150 lei 5.000 lei	100 lei 150 lei 1.000 lei	100 lei 150 lei 1.000 lei HCL 63/06.07.2016
20.	Taxă eliberare certificat naștere, deces, căsătorie	20 lei	20 lei	20 lei
21.	Taxă eliberare extras deces	10 lei	10 lei	10 lei

22.	Taxă identificare și copiere documente din arhiva instituției	20 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.	20 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.	20 lei / doc.(10 pag) peste 10 pag. 5 lei/pag.
23.	Taxă eliberare numere înscriere:utilaje agricole, căruțe, mopede, ATV – uri etc. (vehicule ce nu se supun înmatriculării) – copii/duplicate	40 lei 20 lei	40 lei 20 lei	40 lei 20 lei
24.	Taxă xerox hârtie -A4 -A3	0,5 lei 0,7 lei	0,5 lei 0,7 lei	0, 5 lei / pag 0,7 lei / pag
25.	Taxă pentru furnizarea de informații privind bunurile cu care contribuabilii figurează în evidențele fiscale	20 lei/persoana verificata	20 lei/persoana verificata	20 lei/persoana verificata
26.	Taxă pentru vizarea fișei de înmatriculare si inscrierea REMTII pe contractele de instrainarea/dobandirea auto	10 lei	10 lei	10 lei
27.	Taxă pentru viză de conformitate autentic cu originalul	5 lei/pag	5 lei/pag	5 lei/pag
28.	Taxă pentru eliberare/prelungire/duplicat legitimatie parcare persoane cu handicap	5 lei/legitimatie	5 lei/legitimatie	5 lei/legitimatie
29.	Taxa reprezentand cheltuieli cu executarea silita		5 lei	5 lei

Nota: Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A.

**TAXE DE PARCARE PENTRU PARCĂRILE CU PLATĂ
(TICHETE DE PARCARE, ABONAMENTE DE PARCARE, LOCURI REZERVATE, PARCARE TAXI,
OPRIRE/STAȚIONARE/PARCARE NEREGULAMENTARĂ),
TAXE PENTRU BLOCARE ȘI TAXE PENTRU RIDICARE**

a) **taxe exprimate în lei / durata de staționare / loc de parcare / zona**, între orele 7-18, sub formă de bonuri cu valoare fixă reprezentând **tichete pentru autoturisme și asimilate**:

Nr. crt.	Autoturisme si asimilate exprimate in :	Taxe propuse 2018		
		Taxe aplicate în anul 2016	Taxe aplicate 2017	
1.	Lei/durăță de staționare permisă	2 lei/oră	2 lei/oră	2 lei/oră
2.	Lei/zi pentru toate zonele	10 lei/oră	10 lei/zi	10 lei/zi

b) **pentru alte categorii de vehicule** (microbuze, furgioane si asimilate si respectiv camioane, autobuze, TIR-uri și asimilate se vor utiliza atâtea tichete cate locuri stabilite pentru autoturisme (2,5*6) ocupa autovehiculul care staționează în parcare pentru tipurile de autovehicule menționate astfel:

- microbuzele, furgioanele și asimilatele vor utiliza 2 bonuri cu valoare fixă reprezentând tichete de parcare;
- camioanele și autobuzele vor utiliza 3 bonuri cu valoare fixă reprezentand tichete de parcare;
- TIR-urile și asimilatele vor utiliza 4 bonuri cu valoare fixă reprezentand tichete de parcare.

c) **taxe exprimate în lei / durata de staționare / loc de parcare / zona**, între orele 7-18, sub forma de bonuri cu valoare fixă reprezentând **abonamente pentru autoturisme și asimilate**:

Nr. crt.	Autoturisme si asimilate :	Taxe aplicate în anul 2016	Taxe aplicate 2017	Taxe propuse 2018
1	Lei / 7 zile	35	35	35
2	Lei / 14 zile	50	50	50

3	Lei / 1 Lună	80	80	80
4	Lei / 3 Luni	140	140	140
5	Lei / 6 Luni	230	230	230
6	Lei / 1 An	300	300	300
7	Taxă parcare taxi	120 lei/an	120 lei/an	120 lei/an

d) pentru alte categorii de vehicule (microbuze, furgioane și asimilate și respectiv camioane, autobuze, TIR-uri și asimilate se vor utiliza atâtea abonamente câte locuri stabilite pentru autoturisme (2,5*5) ocupa autovehiculul care staționează în parcare pentru tipurile de autovehicule menționate astfel:

- microbuzele, furgioanele și asimilatele vor utiliza 2 bonuri cu valoare fixă reprezentând abonamente de parcare;
- camioanele și autobuzele vor utiliza 3 bonuri cu valoare fixă reprezentând abonamente de parcare;
- TIR-urile și asimilatele vor utiliza 4 bonuri cu valoare fixă reprezentând abonamente de parcare.

e) taxa pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară/ilegală:

Nr. crt	Specificație	TAXA		
		Taxe aplicate în anul 2016	Taxe aplicate 2017	Taxe propuse 2018
1	Autovehicule oprite/staționate/parcate neregulamentară/ilegal:	30 lei	30 lei	30 lei

**f) pentru locurile de parcare inchiriate prin contracte de locatiune: 100 lei / an (tva inclus) – parcare domiciliu permanent
: 150 lei/3 luni (tva inclus) – parcare in scop turistic sezonier
: 300 lei/an (tva inclus) – parcare in scop turistic permanent**

g) taxe exprimate in lei (fara TVA)/durata de stationare/loc de parcare pentru riverani persoane fizice in parcari de domiciliu, program 16,00 - 07,00;

Nr. crt.	Declaratie de impunere si Bonuri cu valoare fixă	Durata de staționare	Taxa practică în anul 2017 (lei)	Taxa aplicabilă în anul 2018 (lei)	Procent 2017/2018
1	Abonament pentru parcare de domiciliu**	1 an	80.00	80,00	0%

**** Parcari de domiciliu** - sunt parcari amenajate în condițiile stipulate în H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a O.G.nr.71/2002, aflate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor cu destinație de **locuință**. Parcarile publice de domiciliu aparțin **domeniului public aferent imobilelor cu destinația de locuință** și sunt **atribuite contra cost pentru autoturismele aparținând locatarilor** acestor imobile - **persoane fizice**.

h) taxe exprimate in lei/durata de stationare/loc de parcare pentru persoane fizice si juridice in parcari, program de wek-end (sambata – duminica);

Nr. crt.	Declaratie de impunere si Bonuri cu valoare fixă	Durata de staționare	Taxa practică în anul 2017 (lei)	Taxa aplicabilă în anul 2018 (lei)	Procent 2017/2018
1	Abonament pentru parcare de wek-end	1 an	100.00	100,00	0%

Riveran - pt. care are domiciliul pe strada unde este amenajată parcare cu plată sau pe străzile alăturate.

În cazul opririi/staționării/parcării neregulamentare/ilegale, se va întocmi proces – verbal de constatare și sancționare a contavențiilor pentru plata amenzii contravenționale a cărei valoare este stabilita prin HCL.

Procesul verbal va fi întocmit de agentul constatator împuternicit al primarului care a întocmit nota de constatare.

Procesul verbal va fi semnat și de martorul care a fost prezent la constatarea opririi/staționării/parcării neregulamentare și a semnat nota de constatare.

Taxele stabilite la lit. a), b), c), d), se achită **anticipat**, iar taxa stabilită la lit. e) se achită în termen de **48** ore de la întocmirea și afișarea sub ștergător a notei de constatare și înștiințare de plată a taxei pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară/ilegală..

Pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară/ilegală, în parcările publice cu plată și în zona parcărilor publice vehiculele se vor filma sau fotografia și se va întocmi o nota de constatare și înștiințare de plată a taxei pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară/ilegală care se va afișa pe parbrizul mașinii în prezența unui martor, care poate fi un operator video angajat al unei societati prestatoare de servicii sau un alt angajat al Comunei Sînmartin care nu este agent constatator.

TAXĂ PAZĂ

	Taxe aplicate în anul 2016	Taxe aplicate 2017	Taxe propuse pt. 2018
Persoane fizice	25 lei/ an	25 lei/ an	25 lei/an
Persoane juridice	180 lei/an	180 lei/an	180 lei/an

* taxa de pază se achită pentru fiecare gospodărie proprietate persoana fizică/juridică în 2 tranșe anual egale 31 martie și 30 septembrie inclusiv

**TARIFELE PRACTICATE PENTRU ÎNCHIRIEREA SPAȚIILOR, DESTINATE ORGANIZĂRII DE REUNIUNI,
AFLATE ÎN INCINTA PRIMĂRIEI SÎNMARTIN**

Nr. crt	Specificație	Tarife aplicate în anul 2016 Lei/oră	Tarife aplicate 2017 Lei/oră	Taxe propuse pt. 2018
1.	Sala Mare	x	x	x
2.	Sala Mică	x	x	x

Taxele speciale menționate în tabel nu sunt purtătoare de T.V.A..

CHIRII LOCUINȚE ANL ȘI LOCUINȚE SOCIALE

1. Locuințe ANL – 1 cameră	se adopta o HCL in acest sens
2. Locuințe ANL – 2 camere	se adopta o HCL in acest sens
3. Locuințe sociale	3 lei/mp/lună

TAXA ÎNCHIRIERI SPAȚII

- unitați de comerț alimentar 11 lei/mp/lună
- unitați de comerț nealimentar 7 lei/mp/lună
- unitați de prestări servicii 7 lei/mp/lună
- închirieri Cabinet Parlamentar 210 lei/lună.
- inchiriere spatiu cu destinatia cabinet medical 1 leu/mp/luna
- inchiriere dsv 1.5 lei/mp/luna
- inchiriere alte servicii (altele decat cele alimentare si nealimentare) 12 lei/mp/luna
- inchirieri unitati de productie 2 lei/mp/luna
- inchiriere posta 2 lei/mp/luna
- unitati de comert produse farmaceutice 11 lei/mp/lună

**CUANTUMUL AMENZILOR
CE URMEAZĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI
PUBLIC A COMUNEI SÎNMARTIN**

Nr. crt.	Specificatie	Nivel propus 2018
1	Vânzare stradală fără autorizație	100 - 1000
2	Ocuparea domeniului public fără achitarea taxelor legale	300 - 1000
3	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	300 - 1000
4	Neîntreținerea terenului prin efectuarea periodică a lucrărilor de igienizare și toaletare a suprafeței utilizate sau a curățeniei în zonele aferente desfășurării activității comerciale	300 - 1000
5	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	300 - 1000
6	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	300 - 1000
7	Nedeținere autorizație de funcționare. Desfășurarea activității comerciale fără autorizație	200 - 2000
8	Opriri /staționări /parcări neregulamentare	100 - 300

Nota : Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice

Nr. crt.	DENUMIRE ACTIVITATE ECONOMICĂ	TAXA PROPUȘĂ 2018
1.	CAZARE ÎN HOTELURI	200 LEI
2.	CAZARE ÎN PENSIUNI	100 LEI
3.	CAZARE ÎN LOCUINȚELE CETĂȚENILOR (ÎNCHIRIERI CAMERE INCLUSIV PERSOANE FIZICE)	50 LEI
4.	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafata de pana la 500 m ² , inclusiv	
4.1..	- BĂILE FELIX	1000 LEI
4.2.	- BĂILE 1 MAI și SÎNMARTIN	500 LEI
4.3.	- BETFIA, CIHEI, CORDĂU, HAIEU, RONTĂU	300 LEI
4.4	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN RESTAURANTE ȘI BARURI art 475 alin (3) pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	4.000 LEI
5.	MAGAZINE (COMERȚ CU AMĂNUNTUL) ABC, DIVERSE	
5.1.	- CELE CU SUPRAFAȚA UTILĂ SUB 100 MP	100 LEI
5.2.	- CELE CU SUPRAFAȚA UTILĂ PESTE 100 MP	200 LEI
6.	CHIOȘC – COMERȚ CU AMĂNUNTUL PRODUSE DIVERSE	100 LEI
7.	BAZAR , PIAȚĂ	500 LEI
8.	FARMACIE	100 LEI
9.	BENZINĂRII	1000 LEI
10.	PANIFICAȚIE, PATISERIE	500 LEI
11.	PLĂCINTĂRIE	300 LEI
12.	DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚIE	1000 LEI
13.	PUNCT VÂNZARE MATERIALE DE CONSTRUCȚIE (CU SUPRAFAȚA SUB 100 MP)	100 LEI

14.	ȘTRANDURI ȘI PIȘCINE	1000 LEI
15.	BAZE DE TRATAMENT	200 LEI
16.	AGREMENT	
16.1.	- ÎNCHIRIERI ATV	500 LEI
16.2.	- ÎNCHIRIERI BICICLETE , CĂLĂRIE , PONEI	100 LEI
16.3.	- CĂSUȚE, CORTURI	300 LEI
17.	SPĂLĂTORIE AUTO	100 LEI
18.	COMERȚ CU RIDICATA ȘI EN-GROSS	200 LEI
19.	TÂMLĂRIE PVC, PAL , LEMN ȘI FIER	
19.1.	- CU PÂNĂ LA 3 ANGAJAȚI	100 LEI
19.2.	- CU MAI MULT DE 3 ANGAJAȚI	500 LEI
20.	CONFECȚII PIELE ÎNCĂLȚĂMINTE ȘI TEXTILE	
20.1.	- CU PÂNĂ LA 3 ANGAJAȚI	100 LEI
20.2.	- CU MAI MULT DE 3 ANGAJAȚI	500 LEI
21.	ATELIER REPARAȚII AUTO (ȘI/SAU SIMILARE)	100 LEI
22.	DISTRIBUȚIE APĂ, TELEFONIE ȘI UTILITĂȚI SIMILARE	100 LEI
23.	TRANSPORT MARFĂ ȘI PERSOANE	100 LEI
24.	TAXIMETRIE	100 LEI
25.	CREȘTERE PĂȘĂRI	1000 LEI
26.	ALTE ACTIVITĂȚI (FLORĂRIE, FRIZERIE, CONSIGNAȚIE, ZIARE, etc)	50 lei

Nota: art. 475 alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – **CAEN**, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – **CAEN**, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea **activității de alimentație publică**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

TAXĂ PENTRU DESFĂȘURAREA JOCURILOR DE ARTIFICII

Nr. crt.	Specificație	Nivel practicat 2017	Nivel aplicabil 2018	Procent de modificare 2017/2018
1.	Taxa pentru desfășurarea jocurilor de artificii	350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	350 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	0 %
		500 lei/eveniment cu durata ce depășește 10 min.	500 lei/fiecare minut ce depășește 10 min.	0 %

NOTĂ: Taxele menționate nu sunt purtătoare de T.V.A. Taxa pentru jocurile de arificii se achită de către persoana juridică autorizată în baza Legii nr. 126/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul materiilor explozive.

REGULAMENT
privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului

Obiectul regulamentului	<p>Art.1. Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului</p> <p>Art.2. Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Promovarea obiectivelor turistice din Sinmartin și a destinației turistice de pe raza comunei Sinmartin, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;• Susținerea activităților culturale care pot crește numărul de turiști din comuna Sinmartin, stațiunile balneoclimaterice;• Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;• Crearea și consolidarea brandului turistic al stațiunii Baile Felix și Baile 1 Mai.• Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;• Participarea și înscrierea comunei în rețele/organizații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a celor două stațiuni;• Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;
Obiectivele instituirii taxei speciale	
Cadrul legal	<p>Art.3. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:</p> <ul style="list-style-type: none">• art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale• art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale• art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
Glosar termeni	<p>Art.4. Definiția unor termeni utilizați în cuprinsul prezentului regulament:</p> <p>Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de</p>

autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, care să prezinte forma cuprinzând cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice din Sinmartin, în ansamblul ei.

Suținerea activității culturale – acțiuni realizate de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități culturale care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a comunei Sinmartin.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor stațiunilor cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a comunei cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru comuna și valorile ei.

Plătitorii taxei speciale

Art.5. Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere și de cazare care desfășoară activități pe raza comunei Sinmartin

Art.6. Taxa specială pentru promovarea turismului este în cuantum de 1 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA; taxa se datorează numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

Art.7. Taxa se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art.8. Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anterioară. Neplata în termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii.

Art.9. Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare

Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Art.10. Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;

Destinațiile taxei speciale

-
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
 - realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
 - construcția sau finanțarea unui Centru de Informare Turistica;

Art.11. Acțiunile menționate anterior de promovare și realizare construcție a serviciilor turistice pentru și din comuna Sinmartin se vor derula pentru:

**Instituții
implicate**

- promovarea destinației turistice Sinmartin în ansamblu
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de asociație cu scopul dezvoltării turismului local.
- Coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru comuna Sinmartin și cele mai importante obiective turistice administrate de Primăria Comunei Sinmartin.

**Dispoziții
finale**

Art.12. Prezentul regulament a intrat în vigoare de la data de 01 ianuarie 2016.

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Comunei Sinmartin poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliul local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrarea domeniul public și privat al comunei Sinmartin
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Copiere și comunicare documente din arhiva comunei Sinmartin
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistică a localității

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor, speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al comunei Sinmartin.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 8 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 9 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al comunei Sinmartin, respectiv [www.primaria.sinmartin](http://www.primaria.sinmartin.ro);
- prin transmiterea actelor normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 10 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Sinmartin în forma propusă de inițiator.